СТРАТЕГИЯ

Выбор локации

Инструмент: Выбор локации

Выбирай место для точки по трафику, клиентам, конкурентам и окупаемости

ВРЕМЯ
1-2 недели

УРОВЕНЬ
средний

ЗАПОЛНИЛ

КАК ЗАПОЛНЯТЬ
Сравни кандидатов, для лучшего посчитай окупаемость и проверь аренду.

1 Кандидаты

серые строки: пример заполнения

Место	Трафик утро, чел/час	Трафик вечер	Кто ходит	Конкуренты в 300 м	Аренда, ₸
Проспект Абая, 52	1 100	700	офисные	3	1 400 000

2 Окупаемость

серые строки: пример заполнения

Сценарий	Гостей в день	Выручка, ₸	Результат в месяц, ₸	Окупаемость, мес.
Осторожный	180	4 300 000	300 000	26
Базовый				
Хороший				

© Business Surgery · bxclub.kz · инструмент из библиотеки клуба

3 Аренда

- [ ] Срок и индексация
- [ ] Право досрочного выхода
- [ ] Каникулы на ремонт
- [ ] Вывеска разрешена
- [ ] Договор проверен юристом

КОНТРОЛЬНЫЕ ЦИФРЫ · ЦЕЛИ ИНСТРУМЕНТА

- От 3 кандидатов на открытие
- От 4 замеров трафика
- Окупаемость в осторожном сценарии в норме
- Право досрочного выхода

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ	СЛЕДУЮЩАЯ СВЕРКА	ТРЕКЕР BS

© Business Surgery · bxclub.kz · инструмент из библиотеки клуба